

# JOAQUÍN SERRANO YUSTE

Nacido en Valencia, el 30 de noviembre de 1960.

## FORMACIÓN ACADÉMICA

- Cursa 1º de Arquitectura en la E.T.S.A. de la Universidad Politécnica de Valencia (año 1977).

- Licenciado en Derecho (especialidad: Derecho Privado), por la Universidad de Valencia (promoción 1978-1983), con sobresalientes calificaciones.

- Notario desde el año 1985, en el que con 24 años, aprueba en primera convocatoria las oposiciones de acceso al Cuerpo Notarial.

- Doctorando en el área de Derecho Civil de la Universidad Jaume I de Castellón.

## EXPERIENCIA LABORAL

- En enero de 1986 toma posesión de la Notaría de CEHEGIN (Murcia).

- En julio de 1987 toma posesión de la Notaría de XÁTIVA (Valencia).

- En marzo de 1995 toma posesión de la Notaría de CASTELLÓN DE LA PLANA, su actual destino, donde desarrolla su labor en AS-Notarios.

- Abogado colegiado nº 5679 del Ilustre Colegio de Abogados de Valencia, desde mayo de 1990.

- Profesor invitado por la Universidad Jaume I de Castellón, en el Postgrado de Especialización en Gestión Cultural Local, en las ediciones segunda y tercera del mismo, comprendidas entre los cursos académicos 2009/2010 y 2011/2012.

- Profesor de prácticas en Derecho en:

- Universidad Jaime I de Castellón.
- Universidad de Valencia.
- Universidad Europea de Valencia.
- CEU San Pablo de Valencia.

- Universidad Autónoma de Madrid.
- UNED

Y profesor de prácticas en el Máster de Derecho Notarial de:

- Universidad de Paris-Sur.
- Universidad Sorbona de París.
- Universidad Libre de Bruselas.

## FORMACIÓN COMPLEMENTARIA

- Curso de Comunicación Interpersonal, impartido por ANCERT Agencia Notarial de Certificación (2017)

- Actividad " Protección de las personas con discapacidad a la luz de la CDPD, organizada por el Servicio de Formación Continua del Consejo General del Poder Judicial (2017)

- Curso de Seguridad Informática para notarías, impartido por DCS (2016).

- Curso de Prevención de Blanqueo de Capitales Ampliado, impartido por ANCERT Agencia Notarial de Certificación (2016)

- Curso Derechos de las personas con discapacidad, organizado por Thomson Reuters Formación (2016).

- Curso de Seguridad Básica en Internet: Prevención del Fraude en la Notaría, organizado por ANCERT formación (2015).

- Curso de Indicadores de Riesgo Asociados al Blanqueo de Capitales, organizado por ANCERT formación (2014).

- Curso de Prevención del Blanqueo de Capitales - Básico, impartido por el entorno virtual de aprendizaje del Consejo General del Notariado (2014).

- Curso Mejorar la Atención al cliente en su Notaría, organizado por ANCERT Formación (2014).

- Curso Práctico de Mediación para Notarios, impartido por la Fundación Notarial para la Mediación y el Arbitraje "Solutio Litis" (2014).

- Curso de Mediación Civil y Mercantil, impartido por el Ilustre Colegio Notarial de Valencia (2013).

- Cursos Word 2007 y Outlook Express 2007 organizados por ANCERT Formación -Agencia Notarial de Certificación del Consejo General del Notariado- (2013).

- Curso de Formación en Prevención del Blanqueo de Capitales para Notarios, impartido por el Órgano Centralizado de Prevención (OCP), del Consejo General del Notariado (2007).

- Curso de Informática, impartido por DCS (2006).

- Curso de Formación sobre Prevención de Riesgos Laborales, impartido por la empresa CONVASAL (2005).

- Curso sobre Word y Excel, impartido por la Asociación Empresarial de Oficinas y Despachos de la Comunidad Valenciana (2003).

## CONFERENCIAS Y PONENCIAS

Conferencia sobre "Aspectos legales y discapacidad. Instrumentos de protección de las personas con discapacidad", impartida en el salón de actos de Castalia Iuris (19/10/2017).

Conferencia "Derecho Civil Valenciano, una seña de identidad de nuestro pueblo", impartida en el salón de actos de Castalia Iuris (07/06/2016).

Conferencia "Testamentos", impartida en las Aulas de la Tercera Edad del Ayuntamiento de Castellón (22/11/2012).

Conferencia "El futuro económico de Castellón", impartida en la Asociación Cultural "Cardona Vives" de Castellón (27/04/2011).

Conferencia "Obligaciones de las personas físicas y jurídicas que ejerzan las actividades de promoción inmobiliaria, agencia, comisión o intermediación en la compraventa de inmuebles, relativas a la prevención de blanqueo de capitales", impartida en el Colegio de Agentes de la Propiedad Inmobiliaria de Castellón (27/04/2010).

Conferencia "El arrendamiento con opción de compra", impartida en la Fundación San Isidro de Castellón (04/02/2009).

Conferencia "La prevención de blanqueo de capitales en las actividades inmobiliarias", impartida en REMAX, Castellón (28/04/2005).

## PUBLICACIONES, ARTÍCULOS Y COLABORACIONES

✓ Ha publicado diversas monografías y numerosísimos artículos sobre derecho, arte, historia y fotografía, entre otros, los siguientes:

- Monografía: "Signum Notariae". La Ley (Grupo Wolters Kluwer). Las Rozas (Madrid), 2014.

- Monografía: "Máquinas de escribir. Colección A, F & S Notarios". Castalia Iuris. Castellón, 2009.

- Monografía, junto con Daniel Gozalbo Gimeno y Natalia Vicente Mínguez: "Fuentes y Bibliografía para La Historia del Derecho Notarial y del Notariado Hispánico". Castalia Iuris. Castellón, 2005.

- Monografía, junto con M<sup>a</sup> del Mar Adell Garzón: "Ars Notariae. El Arte Notarial". Fundación Caja Castellón-Bancaja. Castellón, 2000.

- Artículo: "La titulación de activos como vía de financiación empresarial en España". Revista Jurídica de la Comunidad Valenciana, nº 29/enero 2009. Ed. Tirant lo Blanch. Valencia, 2009. Págs. 53 a 94.

- Artículo: "Francisco Almela y Vives: Los notarios en la literatura valenciana". Revista Jurídica de la Comunidad Valenciana, nº 25/enero 2008. Ed. Tirant lo Blanch. Valencia, 2008. Págs. 73 a 87.

- Artículo: "Una opinión. "Pussiesse las manos en mi": sobre la violencia doméstica". Revista Jurídica de la Comunidad Valenciana, nº 12/octubre 2004. Ed. Tirant lo Blanch. Valencia, 2004. Págs. 5 a 7.

✓ Informe sobre competencia territorial de los Notarios en Actuaciones Urbanísticas (2004).

✓ Estudio sobre Convenio Notarial, consecuencias jurídicas y fiscales (2004).

✓ Reglamento Interno del Consejo de Administración del Valencia Club de Fútbol S.A.D. (2002).

✓ Reglamento de personal y jugadores del Valencia Club de Fútbol S.A.D. (2002).

✓ Proyecto de Decreto del Gobierno Valenciano sobre Medidas en Materia de Prostitución (1998).

✓ Cláusulas notariales en escrituras públicas para el fomento de actividad comercial en núcleos residenciales (1997).

✓ Colaboración semanal en diversos medios de comunicación, tanto radiofónicos: Cadena SER, como escritos: Diario Mediterráneo de Castellón.